

AVVISO PUBBLICO PER LA VENDITA DI BENI MOBILI DI PROPRIETÀ DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI CAGLIARI-ORISTANO

Art. 1 - Oggetto

La Camera di Commercio di Cagliari-Oristano intende procedere alla vendita di beni mobili di proprietà, usati e dichiarati dismissibili, situati nella sede di Via Malta 65, Cagliari, secondo le procedure stabilite nel presente avviso.

Il presente avviso e la documentazione a cui far riferimento per la partecipazione alla procedura di vendita sono pubblicati sul sito internet dell'ente: www.caor.camcom.it.

Art. 2 - Descrizione dei beni

Sono messi in vendita con il presente avviso i beni elencati nell'Allegato 1 (complessivamente n. 87), con l'indicazione, a fianco di ciascuno di essi, del prezzo stabilito a base d'asta.

Art. 3 - Soggetti ammessi a presentare domanda

Sono ammessi a presentare offerta le persone fisiche e giuridiche, le associazioni, le organizzazioni e organismi vari non aventi scopo di lucro della circoscrizione territoriale della Camera di Commercio I.A.A. di Cagliari-Oristano, in possesso dei requisiti per poter contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Art. 4 - Modalità e termine di presentazione delle offerte

Le offerte, a pena di esclusione, dovranno pervenire all'indirizzo PEC cciaa@pec.caor.camcom.it con l'oggetto "Offerta per l'acquisto di beni via Malta", da inviare entro **il giorno 20 ottobre 2022**.

L'invio dell'offerta rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, l'offerta stessa non giunga a destinazione in tempo utile. Non sarà ritenuta valida alcuna offerta pervenuta oltre il termine tassativo sopra indicato, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

Art. 5 - Formulazione delle offerte

Le offerte, a pena di esclusione, devono essere presentate, datate e sottoscritte, mediante la compilazione dell'apposito modulo "Offerta per l'acquisto di beni via Malta", Allegato n. 2 al presente avviso.

Le offerte dovranno indicare il/i bene/i a cui si riferiscono, essere espresse con l'indicazione in cifre ed in lettere dell'importo in Euro offerto, di importo pari o superiore al valore minimo a base d'asta indicato nell'elenco a fianco di ciascuna descrizione. In caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e quella espressa in lettere, sarà considerata valida quella più vantaggiosa per la scuola.

L'offerta dovrà riportare gli estremi del soggetto offerente, essere sottoscritta dal legale rappresentante e essere accompagnata dal documento di identità del legale rappresentante. Non saranno ammesse offerte condizionate, anche indirettamente, o con riserva, offerte espresse in modo indeterminato, per conto di persone da nominare o non sottoscritte.

Art. 6 - Modalità di svolgimento dell'asta

L'aggiudicazione verrà effettuata dalla Commissione appositamente costituita che procederà a verificare che le offerte riportino nell'oggetto la dicitura e i dati del mittente come richiesto, quindi passerà all'esame della documentazione amministrativa, alla valutazione delle offerte e all'assegnazione dei beni ai migliori offerenti.

Art. 7 – Aggiudicazione

L'aggiudicazione, ai sensi della normativa vigente, avverrà a favore della migliore offerta per singolo bene a partire dal valore minimo a base d'asta.

L'aggiudicazione di ciascun bene avverrà anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida. In caso di offerte vincenti uguali per il medesimo bene si darà precedenza dell'offerta pervenuta prima in ordine di tempo.

Dell'esito della gara verrà redatto regolare verbale di aggiudicazione che sarà vincolante ed obbligatorio a tutti gli effetti di legge per l'aggiudicatario.

L'aggiudicazione sarà disposta con Determinazione del Dirigente, visti gli esiti dell'asta risultanti da apposito verbale, verrà pubblicata nella sezione amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti del sito istituzionale della Camera www.caor.camcom.it.

Le offerte presentate sono vincolanti per l'offerente, mentre l'Ente Camerale si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione qualora ne ricorrano i presupposti o sopravvenute esigenze facciano venir meno l'interesse all'alienazione dei beni posti all'asta. In tal caso nulla sarà dovuto ai concorrenti.

Art. 8 - Condizioni di vendita

I beni, di piena proprietà della Camera, sono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, con impossibilità di far valere qualsiasi difetto o vizio che fosse riscontrato dall'aggiudicatario successivamente all'aggiudicazione o ritiro del bene. Essi vengono generalmente definiti “non funzionanti e beni inservibili all'uso” e sono ceduti con la formula “Visto e piaciuto” in quanto possono non corrispondere alle attuali norme di commercializzazione e sicurezza.

Nessun tipo di garanzia sul funzionamento dei beni è rilasciata dalla Camera stante lo stato di fuori uso, vetustà, consumo, deterioramento e obsolescenza dei beni, ceduti appunto perché inutilizzabili dalla Camera, stato d'uso comunque conosciuto ed accettato dagli acquirenti nell'offerta presentata.

Sono a carico dell'acquirente le responsabilità e gli oneri legati al possesso, all'utilizzo e allo smaltimento dei beni in base alle norme vigenti.

La vendita non rientra nel campo di applicazione dell'IVA.

Art. 9 - Visione dei beni oggetto di alienazione

I beni in vendita sono visionabili a partire **dal giorno 6 ottobre 2022 sino al 14 ottobre 2022** presso la sede di via Malta 65, Cagliari, previo appuntamento con l'Ufficio Provveditorato, (provveditorato@caor.camcom.it 07060512400-487), nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 8,00 alle 13,00 e martedì e giovedì dalle 15,00 alle 17,00.

In occasione del sopralluogo (obbligatorio), i soggetti interessati potranno visionare e ritirare direttamente anche altri beni, non inclusi nell'elenco, a titolo gratuito (a titolo esemplificativo asciugamani elettrici, boiler) alle medesime condizioni indicate negli articoli 8 e 9 del presente avviso.

Art. 10 - Modalità di pagamento, termini per il pagamento e modalità di consegna dei beni

L'Amministrazione provvederà a comunicare l'aggiudicazione ai vincitori, fissando entro 10 (dieci) giorni dalla data di tale comunicazione, il giorno in cui dovrà essere effettuato il pagamento del prezzo offerto.

In mancanza di pagamento entro i termini prescritti, la Camera procederà a revocare l'assegnazione e a concedere i beni al successivo miglior offerente.

Il pagamento del prezzo potrà avvenire esclusivamente attraverso il sistema PagoPA, mediante un avviso di pagamento emesso dall'ufficio provveditorato e trasmesso all'aggiudicatario dei beni all'indirizzo mail indicato nel modulo di domanda.

Art. 11 - Ritiro dei beni

I beni in vendita sono giacenti presso la sede di via Malta 65, Cagliari, in diversi piani (montacarichi presente), dove dovranno essere ritirati dall'aggiudicatario entro il 20 giorni (venti) giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, con trasporto a totale proprio carico e onere, una volta adempiute tutte le formalità previste per il perfezionamento della vendita.

Qualora il ritiro dei beni non avvenga nel termine di 20 giorni dalla comunicazione dell'assegnazione, verrà dichiarata la decadenza dall'aggiudicazione, anche se il pagamento sia stato già effettuato. In tale ipotesi la Camera tratterrà, a titolo di penale, un terzo del prezzo già versato, riservandosi la facoltà di dar corso allo scorrimento della graduatoria nei confronti degli altri offerenti.

Art. 12 – Trattamento dei dati personali

Ai sensi del Regolamento Europeo UE 2016/679 e del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, in ordine al procedimento instaurato con il presente avviso, si informa che il trattamento dei dati personali acquisiti nell'ambito del presente procedimento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti dell'interessato. I dati personali sono raccolti e trattati per la fase pubblicitaria ai sensi art. 6 par. 1, lett. c) - Adempimento obbligo di legge - il conferimento dei dati risulta obbligatorio se l'interessato decide di partecipare alla procedura; per la fase contrattuale ai sensi dell'art. 6 par. 1, lett. b) - Esecuzione di un contratto - il conferimento dei dati risulta obbligatorio per l'esecuzione del contratto.

Le ragioni sottese alla scelta della base giuridica sono riscontrabili nelle seguenti disposizioni: D.Lgs 50/2016 e ss. mm. e ii; Decreto del Presidente della Repubblica 2 novembre 2005, n. 254.

I dati forniti saranno oggetto di: raccolta, strutturazione, estrazione, comunicazione mediante trasmissione raffronto o interconnessione, registrazione, conservazione, profilazione, consultazione, organizzazione, cancellazione o distruzione, ogni altra operazione applicata a dati personali. In ordine al procedimento instaurato, si informa che:

a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono la scelta del/della contraente; le modalità di trattamento riguardano la procedura per il trasferimento della proprietà di beni facenti parte del patrimonio della Camera di commercio di Cagliari-Oristano;

b) la conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'impossibilità di accogliere l'istanza presentata;

c) i dati personali possono essere comunicati a soggetti esterni formalmente nominati dalla CCIAA quali Responsabili del trattamento e appartenenti alle seguenti categorie: ● società che erogano servizi tecnico /informatici e/o servizi di gestione e manutenzione dei database del Titolare; ● società che erogano servizi di comunicazioni telematiche e, in particolar modo, di posta elettronica. I dati possono altresì essere comunicati a ulteriori soggetti esterni, operanti in qualità di Titolari autonomi del trattamento e appartenenti alle seguenti categorie: ● altri Enti del Sistema camerale; ● aziende speciali, con particolare riferimento al Centro Servizi Promozionali per le imprese; ● ogni altra Pubblica Amministrazione o altri soggetti fisici e giuridici che ne facciano richiesta in base a facoltà normativamente previste.

d) i diritti spettanti all'interessato/a sono quelli di cui agli articoli dal 15 al 22 del Regolamento UE n.2016/679 e del D.lgs. 196/2003:

- diritto di ottenere dal Titolare del trattamento la conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati che la riguardano e, in tal caso, di ottenere l'accesso ai dati personali e alle informazioni previste

dall'art. 15 del Regolamento ed, in particolare, a quelle relative alla finalità del trattamento, alle categorie di dati, ai destinatari o categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati, al periodo di conservazione, ecc.;

- diritto di ottenere la rettifica dei dati nonché l'integrazione degli stessi;

- diritto di cancellazione dei dati ("diritto all'oblio") laddove ricorra una delle fattispecie di cui all'art. 17 del Regolamento;

- diritto di limitazione del trattamento, nei casi previsti dall'art. 18 del Regolamento;

- diritto di portabilità dei dati ai sensi dell'art. 20 del Regolamento;

e) il Titolare del trattamento dei dati personali è la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Cagliari-Oristano, con sede legale: Largo Carlo Felice, 72, 09124, Cagliari, telefono: 070 60512416-417; sede Oristano: via Carducci, 23/25, 09170, telefono: 0783 21431; PEC: cciaa@pec.caor.camcom.it; mail: segreteria.generale@caor.camcom.it;

f) al fine di meglio tutelare gli Interessati, nonché in ossequio al dettato normativo, il Titolare ha nominato un proprio DPO, Data Protection Officer (o RPD, Responsabile della protezione dei dati personali). È possibile prendere contatto con il DPO della CCIAA di Cagliari-Oristano al seguente recapito e-mail RPD@caor.camcom.it.

g) i dati personali saranno trattati e conservati, anche con strumenti automatizzati, per il tempo strettamente necessario a conseguire gli scopi per cui sono stati raccolti (per tutta la durata dell'istruttoria e successivo periodo di tutela strutturale alle esigenze dell'Ente; la Camera attua idonee misure per garantire che i dati personali raccolti nell'ambito del presente procedimento vengano trattati in modo adeguato e conforme alle finalità per cui vengono gestiti; la Camera impiega idonee misure di sicurezza, organizzative, tecniche e fisiche, per tutelare le informazioni dall'alterazione, dalla distruzione, dalla perdita, dal furto o dall'utilizzo improprio o illegittimo; le misure di sicurezza adottate sono: sistemi di autenticazione, sistemi di autorizzazione, sistemi di protezione (antivirus, firewall, altro) minimizzazione, cifratura e continui monitoraggi di verifica e controllo continuo; la Camera non utilizza modalità di trattamento basate su processi decisionali automatici;

i) qualora si ritenga che il trattamento sia avvenuto in modo non conforme al Regolamento, sarà possibile rivolgersi all'Autorità di controllo, ai sensi dell'art. 77 del medesimo Regolamento; ulteriori informazioni in ordine ai diritti sulla protezione dei dati personali sono reperibili sul sito web del Garante per la Protezione dei Dati Personali all'indirizzo www.garanteprivacy.it (e-mail: garante@gpdp.it).

Art. 13 - Ulteriori informazioni

Il presente avviso e i relativi Allegati sono consultabili e scaricabili dal sito internet della Camera di Commercio di Cagliari-Oristano www.caor.camcom.it, sezione amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di revocare o annullare la presente procedura in tutto o in parte in qualsiasi momento, o di non procedere all'affidamento, senza che l'offerente concorrente abbia a pretendere compensi o indennizzi di sorta alcuno.

Ulteriori informazioni relative ai contenuti del presente avviso potranno essere richieste all'Ufficio Provveditorato: provveditorato@caor.camcom.it, 07060512400-487.

Art. 14 - Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Procedimento è la dr.ssa Cristina Bianchi provveditorato@caor.camcom.it, 07060512400.