



**Oggetto:** Immobile di via Malta n. 65, in Cagliari – Procedura pubblica di Vendita – Costituzione seggio di gara (CIG ESENTE).

### **Il Segretario Generale**

**Viste** le deliberazioni della Giunta Camerale:

- n. 78 del 1° luglio 2021 con la quale si stabiliva di confermare la cessione dell'immobile sito nella via Malta n. 65, in Cagliari, così come stabilito con deliberazione della Giunta della Camera di Commercio di Cagliari n. 138 del 27 ottobre 2010 e successivi conformi provvedimenti, destinando i proventi della vendita al rimborso parziale anticipato del mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti per l'acquisto dell'immobile del largo Carlo Felice n. 66/68 (ex sede della Banca Commerciale Italiana), adiacente alla sede legale dell'Ente;
- n. 3 del 28 gennaio 2022 con la quale si stabiliva di procedere all'esperimento di un nuovo tentativo di vendita, previa verifica del valore di stima agli atti della Camera, in considerazione del fatto che, nell'ultimo trimestre dell'anno 2021, sono pervenute alla Camera diverse manifestazioni di interesse per l'acquisto dello stabile che fanno presumere la possibilità esperire utilmente un nuovo tentativo di vendita dell'immobile;

**Richiamata** la determinazione del Segretario Generale n. 21 del 14 febbraio 2022 con la quale si stabiliva l'indizione della nuova procedura di alienazione dello stabile, da svolgersi mediante pubblico incanto - ai sensi dell'art. 37 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 - aggiudicando l'asta con il metodo delle offerte segrete in aumento come previsto dall'art. 73, lettera C) del medesimo R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 e ss. mm. e ii., ovvero in favore del concorrente che presenterà l'offerta più alta, pari o superiore all'importo a base d'asta di € 2.100.000,00;

**Atteso** che il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12,00 del giorno 16 marzo 2022, è scaduto e che si rende necessario procedere alla costituzione del seggio di gara deputato all'apertura e all'esame delle offerte pervenute;

**Visti:**

- la legge 29 dicembre 1993, n. 580 ("Riordinamento delle Camere di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura"), così come modificata, da ultimo, dal Decreto Legislativo n. 219 del 25 novembre 2016;
- lo Statuto della Camera di commercio di Cagliari-Oristano, approvato con deliberazione del Consiglio camerale n. 2 dell'8 febbraio 2022;

**Inteso** costituire il seggio di gara individuando, quali componenti:

1. Dott. Stefano Carta, dipendente camerale;
2. Dott.ssa Manuela Leone, dipendente camerale;

**Sentito** il Geom. Fabrizio Lecca, Responsabile del Procedimento;

## DETERMINA

1. la costituzione del seggio di gara per l'apertura e l'esame offerte presentate per l'acquisto dell'immobile camerale di via Malta n. 65, in Cagliari, come di seguito indicato:

N.	Nominativo	Ruolo
1	Dott. Enrico Salvatore Massidda (Segretario Generale)	Presidente
2	Dott. Stefano Carta (dipendente camerale)	Componente
3	Dott.ssa Manuela Leone (dipendente camerale)	Componente

2. di disporre la pubblicazione del presente atto, costituente elemento conoscitivo da rendere pubblico, nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" del sito internet dell'Ente (indirizzo web <http://www.caor.camcom.it>) secondo le disposizioni degli articoli 26 e 27 del D.Lgs n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e la pubblicazione del relativo pagamento nella sezione "Amministrazione Trasparente", sotto-sezione livello 1 (Macrofamiglia) "Bandi di Gara e Contratti";
3. di dare atto che il presente provvedimento non determina oneri diretti di spesa per l'Amministrazione.

La presente determinazione sarà pubblicata all'Albo informatico della Camera di Commercio Cagliari-Oristano, istituito ai sensi dell'articolo 32, Legge n. 69/2009, conformemente a quanto previsto dall'articolo 9 dello Statuto della Camera di Commercio di Cagliari-Oristano.

Il Segretario Generale  
Enrico Salvatore Massidda  
(firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005)