

**Camera di Commercio I.A.A. di Cagliari**

BANDO DI GARA N. 2017/UT01

**VENDITA DI UN IMMOBILE, ADIBITO A UFFICI, UBICATO NEL  
COMUNE DI CAGLIARI, VIA MALTA N. 65**

**PROCEDURA APERTA (PUBBLICO INCANTO)**

**SEZIONE 3**  
**Modulistica**

*(Mod. "A")*

**MODULO "A"**  
**DOMANDA DI AMMISSIONE ALLA GARA**

Spett.le  
C.C.I.A.A. di Cagliari  
Largo Carlo Felice, 72  
**09124 CAGLIARI**

**OGGETTO: VENDITA DI UN IMMOBILE, ADIBITO A UFFICI, UBICATO NEL  
COMUNE DI CAGLIARI, VIA MALTA N. 65 – DOMANDA DI  
AMMISSIONE ALLA GARA**

Il sottoscritto .....  
nato il ..... a .....  
residente a .....  
Via/Piazza .....  
codice fiscale n .....  
Telefono ..... Fax .....  
e-mail: .....

in qualità di (barrare la casella di interesse):

- Concorrente singolo (persona fisica);
- Altro (specificare): .....
- Rappresentante di persona giuridica (impresa – altro) – compilare i campi sottostanti):
  - denominazione .....
  - sede in via .....
  - Comune ..... C.A.P. ....
  - codice ..... fiscale  
n .....
  - partita IVA n. ....
  - iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di .....
  - al n. .... N. Rea .....
  - matricola INPS ..... sede di .....
  - matricola INAIL ..... sede di .....

**CHIEDE**

di partecipare al pubblico incanto indicato in oggetto

## DICHIARA

- a) **che la casella PEC** alla quale inviare le comunicazioni relative alla gara è la seguente:

.....

- b) **(compilare solo nel caso di persone giuridiche) che la composizione societaria è quella sotto riportata** (elencare di seguito: titolari, legali rappresentanti, direttori tecnici, amministratori muniti dei poteri di rappresentanza; soci accomandatari per le società in accomandita semplice; tutti i soci per le società in nome collettivo; institore e/o procuratore/i con poteri di rappresentanza):

- |  |       |                                   |    |
|--|-------|-----------------------------------|----|
| 1) Nome e cognome<br>Residente in<br>città | Prov. | Nato a<br>via<br>Carica ricoperta | il |
| 2) Nome e cognome<br>Residente in<br>città | Prov. | Nato a<br>via<br>Carica ricoperta | il |
| 3) Nome e cognome<br>Residente in<br>città | Prov. | Nato a<br>via<br>Carica ricoperta | il |
| 4) Nome e cognome<br>Residente in<br>città | Prov. | Nato a<br>via<br>Carica ricoperta | il |

- c) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

## ALLEGA

alla presente domanda la documentazione prevista per la partecipazione alla gara.

Luogo e data

Firma

---

**Camera di Commercio I.A.A. di Cagliari**

BANDO DI GARA N. 2017/UT01

**VENDITA DI UN IMMOBILE, ADIBITO A UFFICI, UBICATO NEL  
COMUNE DI CAGLIARI, VIA MALTA N. 65**

**PROCEDURA APERTA (PUBBLICO INCANTO)**

**SEZIONE 3**  
**Modulistica**

*(Mod. "B")*

**MODULO "B"**  
**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA**  
*resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000*

*(Valido per i concorrenti che partecipano come persona fisica)*

**CONCERNENTE L'INESISTENZA DI CAUSE OSTATIVE AI RAPPORTI  
CONTRATTUALI CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE**

Il/La sottoscritta/o ..... nato/a a  
..... il .....

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci

**DICHIARA**

- a) di non essere stato interdetto, inabilitato o fallito e che, a proprio carico, non sono pendenti procedure fallimentari o altre pendenze che comportino l'interdizione e/o l'inabilitazione a contrattare;
- b) l'inesistenza, a proprio carico, di condanne penali con sentenza passata in giudicato e/o di procedimenti penali in corso;
- c) di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 9, comma 2, lett. c) del D.Lgs 231/20011 (divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione);
- d) che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del medesimo decreto;
- e) che nei propri confronti non sono stati estesi, negli ultimi 5 anni, gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D.Lgs n. 159/2011 irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- f) che, in relazione al **Casellario Giudiziale** risulta, nei propri confronti, la seguente situazione (barrare la casella che interessa:

**NULLA**

**DI AVER RIPORTATO** (indicare ruolo, imputazione, condanna, comprese quelle per le quali si goda del beneficio della non menzione):

.....  
.....

- g) **di essere informato**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data .....

FIRMA

**MODULO "B"**  
**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA<sup>1</sup>**  
*resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000*

*(Valido per i concorrenti che partecipano come persona giuridica)*

**CONCERNENTE L'INESISTENZA DI CAUSE OSTATIVE AI RAPPORTI  
CONTRATTUALI CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE**

Il/La sottoscritto/a ..... nato/a a  
..... il ..... in qualità di .....  
del soggetto ....., consapevole delle sanzioni penali  
previste dall'art. 76 del DPR n. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci

**Dichiara**

- b) l'inesistenza di procedure fallimentari o di liquidazione, anche in corso di esecuzione, a far data da 5 anni antecedenti la data di pubblicazione del bando – salvo il caso di cui all'art. 186-bis del R.D. n. 267 del 16 marzo 1942;
- c) di non aver presentato domanda di concordato;
- d) l'inesistenza di condanne, con sentenza passata in giudicato, per delitti che incidano gravemente sulla moralità professionale o che comportino l'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- e) di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 9, comma 2, lett. c) del D.Lgs 231/20012 (divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione);
- f) che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del medesimo decreto;
- g) che nei propri confronti non sono stati estesi, negli ultimi 5 anni, gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D.Lgs n. 159/2011 irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- h) che, in relazione al **Casellario Giudiziale** risulta, nei propri confronti, la seguente situazione (barrare la casella che interessa:

**NULLA**

**QUANTO SEGUE** (indicare ruolo, imputazione, condanna, comprese quelle per le quali si goda del beneficio della non menzione):

.....  
.....

- i) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Si allega, congiuntamente alla presente, fotocopia non autenticata del proprio documento di identità.

Luogo e data

**FIRMA**

<sup>1</sup> La presente dichiarazione dovrà essere resa, a pena di esclusione, dai seguenti soggetti:

- a) titolare e direttore/i tecnico/i per le imprese individuali;
- b) tutti i soci e il direttore/i tecnico/i per le società in nome collettivo;
- c) solo i soci accomandatari e il/i direttore/i tecnico/i per le società in accomandita semplice;
- d) tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore/i tecnico/i per le altre tipologie di soggetto;
- e) institore e/o procuratore/i con poteri di rappresentanza per tutte le imprese.

**Camera di Commercio I.A.A. di Cagliari**

BANDO DI GARA N. 2017/UT01

**VENDITA DI UN IMMOBILE, ADIBITO A UFFICI, UBICATO NEL  
COMUNE DI CAGLIARI, VIA MALTA N. 65**

**PROCEDURA APERTA (PUBBLICO INCANTO)**

**SEZIONE 3**  
**Modulistica**

*(Mod. "C")*

**MODULO "C"**  
**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA**

*resa ai sensi dell'art. 47 del DPR n. 445/2000*

Il sottoscritto ..... nato a .....  
il ..... in qualità di ..... d el  
soggetto .....

con espresso riferimento al soggetto che rappresenta e a corredo dell'istanza per la partecipazione alla gara indicata in epigrafe, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR n. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci, oltre alle conseguenze amministrative previste in caso di partecipazione a pubbliche procedure

**DICHIARA**

- 1) di aver preso esatta cognizione della natura e di tutte le circostanze generali della vendita, oltre che di quelle particolari che possono influire sulla determinazione del prezzo offerto;
- 2) di accettare l'acquisto dell'immobile a corpo (con esclusione delle previsioni di cui all'ultima parte del primo comma dell'art. 1538 del Codice Civile), nello stato di fatto e di diritto in cui si trova;
- 3) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara;
- 4) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali variazioni dei valori immobiliari che dovessero intervenire sino alla effettiva stipula del contratto di acquisto, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- 5) di impegnarsi ad assumere a proprio carico tutte le spese contrattuali, nessuna esclusa;
- 6) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data

FIRMA

**N.B.:** La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore regolarmente firmato in corso di validità. Qualora il sottoscrittore sia in possesso di un documento di identità o di riconoscimento non in corso di validità, gli stati, le qualità personali e i fatti in esso contenuti possono essere comprovati mediante produzione dello stesso, purché l'interessato dichiari, in calce alla fotocopia del documento, che i dati contenuti nel documento non hanno subito variazioni dalla data del rilascio (art. 45, comma 3, D.P.R. n. 445/2000).



**Camera di Commercio I.A.A. di Cagliari**

BANDO DI GARA N. 2017/UT01

**VENDITA DI UN IMMOBILE, ADIBITO A UFFICI, UBICATO NEL  
COMUNE DI CAGLIARI, VIA MALTA N. 65**

**PROCEDURA APERTA (PUBBLICO INCANTO)**

**SEZIONE 3**  
**Modulistica**

*(Mod. "Delega")*

**MODULO "DELEGA"**  
**PRESA VISIONE ELABORATI – SOPRALLUOGO**

*(solo nel caso di persone giuridiche)*

Alla Camera di Commercio I.A.A. di Cagliari  
Largo Carlo Felice, 72

09124 **CAGLIARI**

**OGGETTO: VENDITA DI UN IMMOBILE, ADIBITO A UFFICI, UBICATO NEL  
COMUNE DI CAGLIARI, VIA MALTA N. 65 - DELEGA**

Il sottoscritto ..... nato a  
..... in data ..... in qualità di  
.....  
.....,

**DELEGA**

il Sig.re/la Sig.ra ....., nato/a a  
..... il ....., in qualità di:

- dipendente  
 Procuratore  
 Altro (specificare): .....

- a visionare la documentazione relativa all'immobile in oggetto;
- ad effettuare il prescritto sopralluogo.

Luogo e data

**FIRMA**

---

**Camera di Commercio I.A.A. di Cagliari**

BANDO DI GARA N. 2017/UT01

**VENDITA DI UN IMMOBILE, ADIBITO A UFFICI, UBICATO NEL  
COMUNE DI CAGLIARI, VIA MALTA N. 65**

**PROCEDURA APERTA (PUBBLICO INCANTO)**

**SEZIONE 3**  
**Modulistica**

**(Mod. "OFFERTA")**

Marca da  
bollo  
€ 16,00

Spett.le  
C.C.I.A.A. di Cagliari  
Largo Carlo Felice, 72  
**09124 CAGLIARI**

**OGGETTO: VENDITA DI UN IMMOBILE, ADIBITO A UFFICI, UBICATO NEL  
COMUNE DI CAGLIARI, VIA MALTA N. 65 – OFFERTA ECONOMICA**

Il sottoscritto .....  
nato il ..... a .....  
residente a .....  
Via/Piazza .....  
codice fiscale n .....  
Telefono ..... Fax .....  
e-mail: .....

in qualità di (barrare la casella di interesse):

- Concorrente singolo (persona fisica);
- Altro (specificare): .....
- Rappresentante di persona giuridica (impresa – altro) – compilare i campi sottostanti):
- denominazione .....
- sede in via .....
- Comune ..... C.A.P. ....
- codice ..... fiscale  
n .....
- partita IVA n. ....

**OFFRE**

per l'acquisto dell'immobile in oggetto il seguente prezzo, superiore all'importo a base  
d'asta di € 2.492.160,00:

\_\_\_\_\_ (importo in cifre)

corrispondente a:

\_\_\_\_\_ (importo in lettere)

da intendersi al netto di oneri fiscali e tutte le spese imposte, tasse e diritti notarili, connessi alla vendita, presenti e futuri, che sono a completo carico dell'acquirente, esonerando sin d'ora la Camera di Commercio di Cagliari da qualsivoglia responsabilità.

### DICHIARA

- a) di aver preso conoscenza dell'immobile oggetto dell'offerta;
- b) che la presente offerta è incondizionata, vincolante ed irrevocabile per un periodo di 180 giorni decorrenti dalla data prevista per l'apertura delle offerte
- c) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data

Firma

\_\_\_\_\_

**N.B.: Il presente schema di offerta economica deve essere sottoscritto dallo stesso soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione. L'offerta deve essere corredata dalla fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità e regolarmente firmato**