

Revisione periodica dei requisiti

Il Registro delle Imprese è tenuto a verificare periodicamente (cosiddetta “verifica dinamica”) la permanenza dei requisiti d'idoneità previsti dalla legge per lo svolgimento dell'attività di **agente d'affari in mediazione** (artt. 7 e 8 del D.M. Ministero dello Sviluppo Economico del 26.10.2011).

A chi interessa

Le imprese interessate alla procedura di revisione avviata l'8 luglio 2021 sono quelle con sede legale **nella circoscrizione territoriale della Camera di Commercio di Cagliari-Oristano** e in attività **da più di 4 anni**.

Le **imprese (individuali e società)** e le **persone fisiche** interessate dalla revisione sono inserite negli [elenchi \[1\]](#) pubblicati all'albo camerale online e riportati fra gli allegati di questa pagina.

Oggetto della revisione

- il possesso dei **requisiti morali e professionali**
- i profili di **incompatibilità** eventualmente sopravvenuti in conseguenza della modifica intervenuta al comma 3 dell'art. 5 L. n. 39/89 (L. n. 37/2019)
- il possesso di idonea **garanzia assicurativa** a copertura dei rischi professionali per gli anni di esercizio
- il possesso della **tessera personale**

Cosa fare

Gli interessati dovranno presentare una **pratica telematica** [ComUnicaStarweb \[2\]](#) compilando l'apposita modulistica e allegando all'istanza la documentazione ivi specificata.

Per il **rinnovo della tessera** l'istanza dovrà essere accompagnata da apposita richiesta nell'ambito della pratica ComUnica, che sconta un diritto di segreteria, pari a € 25, e l'imposta di bollo, pari a € 16. Tutte le informazioni sono riportate nella scheda approfondimento SARI [RILASCIO TESSERE DI RICONOSCIMENTO \[3\]](#).

Per sapere **come compilare la pratica telematica** consultare la scheda [REVISIONE DINAMICA DEI REQUISITI AGENTI DI AFFARI IN MEDIAZIONE \[4\]](#) disponibile nella piattaforma [supporto specialistico SARI \[5\]](#) alla voce ATTIVITA' REGOLAMENTATE - AGENTI DI AFFARI IN MEDIAZIONE.

Scadenza

Il **termine** per la presentazione delle pratiche telematiche, inizialmente fissato al giorno 11 ottobre, è stato prorogato al **30 settembre 2022**.

Esito negativo della verifica - mancata comunicazione

In caso di esito negativo della verifica o di mancata comunicazione il Conservatore del Registro imprese avvia nei confronti dell'impresa un procedimento di **inibizione dell'attività**.

Le istanze presentate con modalità diversa dalla [Comunicazione Unica \[2\]](#) verranno archiviate. L'archiviazione non farà salvo il termine entro il quale è previsto l'adempimento.

Allegati



[Disposizione del Conservatore dell'8 luglio 2021 - revisione agenti di affari in mediazione](#) [6]



[Revisione agenti di affari in mediazione - avviso + elenco](#) [1]



[Disposizione del Conservatore del 29 settembre 2021 - differimento termine al 2 nov 2021 revisione agenti affari in mediazione](#) [7]



[Revisione agenti di affari in mediazione - avviso differimento termine al 2 nov 2021](#) [8]



[Disposizione del Conservatore del 22 giugno 2022 differimento termine al 30 sett 2022 revisione agenti affari in mediazione](#) [9]

Modulistica



[Modello ritiro tessera di riconoscimento](#) [10]



[Modello restituzione tessera di riconoscimento](#) [11]

Contatti

[Registro imprese](#) [12]

Unità organizzativa Registro imprese

Indirizzo Largo Carlo Felice 70 - Cagliari

CAP 09124

PEC registroimprese@pec.caor.camcom.it

Note

Per **informazioni** sulla predisposizione delle **pratiche telematiche** consultare il [SARI - Supporto Specialistico Registro Imprese](#) [5]

Per richieste di **evasione urgente** delle pratiche o di eventuali **richieste all'Ufficio su dati e/o codici ATECO** riportati nella visura camerale utilizzare il servizio [Sportello Amico](#) [13].

Per le **pratiche sospese** è possibile contattare l'operatore, al numero indicato nel diario messaggi, dalle 9 alle 12.

Tutti i servizi di assistenza per gli utenti del Registro imprese sono riportati nella pagina [Assistenza agli utenti](#) [14].

Ultima modifica: Mercoledì 22 Giugno 2022

Condividi

Reti Sociali

Quanto ti è stata utile questa pagina?

Nessun voto

Rate

Source URL: <https://www.caor.camcom.it/registro-imprese/come-avviare-un-attivita-d-impresa/attivita-soggette-a-verifica-dei-requisiti/agenti-affari-in-mediazione/revisione-periodica-requisiti>

Collegamenti

- [1] https://www.caor.camcom.it/sites/default/files/contenuto_redazione/pagina_base/allegati/avvio_revisione_mediatori_immobiliari_all.-signed.pdf
- [2] <https://starweb.infocamere.it/starweb/index.jsp>
- [3] https://supportospecialisticori.infocamere.it/sariWeb/caor?apriContenuto=115166127&schedaCollegata=115166127_117981124
- [4] <https://supportospecialisticori.infocamere.it/sariWeb/caor?apriSchedaMadre=115326997>
- [5] <https://supportospecialisticori.infocamere.it/sariWeb/caor>
- [6] https://www.caor.camcom.it/sites/default/files/contenuto_redazione/pagina_base/allegati/disposizione_revisione_mediatori_immobiliari_agg-signed.pdf
- [7] https://www.caor.camcom.it/sites/default/files/contenuto_redazione/pagina_base/allegati/Disposizione%20del%2029.09.2021%20-%20differimento%20termine%20istanze%20Revisione%20mediatori%20immobiliari-signed.pdf
- [8] https://www.caor.camcom.it/sites/default/files/contenuto_redazione/pagina_base/allegati/Avviso%20proroga%20Revisione%20mediatori%20immobiliari-signed.pdf
- [9] https://www.caor.camcom.it/sites/default/files/contenuto_redazione/pagina_base/allegati/Disposizione%20del%2022%20giugno%202022%20-%20differimento%20del%20termine%20Belenchi_signed.pdf
- [10] https://www.caor.camcom.it/sites/default/files/contenuto_redazione/modulistica/files/RI-%20Mod.%20%20ritiro%20tessera%20-%20rev.%20sett.%202021.pdf
- [11] https://www.caor.camcom.it/sites/default/files/contenuto_redazione/modulistica/files/RI-%20Mod.%20%20restituzione%20tessera%20-%20rev.%20sett.%202021.pdf
- [12] <https://www.caor.camcom.it/contatto/registro-imprese>
- [13] <https://sportelloamico.camcomcl.paexpress.it/>
- [14] <https://www.caor.camcom.it/registro-imprese/come-depositare-le-pratiche-al-registro-imprese/assistenza-agli-utenti>